

Stadt Laage

**Umweltbericht zur 5.FNP-Änderung für den Bereich B-Plan Nr. 29 „PV-Anlage Am Kopckenberg“
der Stadt Laage Krons Kamp**

Arten umweltbezogener Belange

Schutzgut	Kriterium	Aussage	Quellen
Geschützte Elemente	geschützte Einzelbäume nach § 18 NatSchAG M-V	vorhanden	Umweltbericht
	Natura-Gebiete	keine Betroffenheit – wg. GGB DE 1941-301 „Recknitz- und Trebeltal mit Zuflüssen“ Verweis auf FFH- VoP aus B-Plan	Umweltbericht
Mensch	Altlasten	keine	Umweltbericht
	Immissionen	gering	Umweltbericht
		Keine Bedenken	Landkreis Rostock Amt für Kreisentwicklung untere Immissionsschutzbehörde 18.11.2021
		Durch den Eisenbahnbetrieb können Immissionen zur benachbarten Bebauung entstehen; ggf. sind entsprechende Schutzmaßnahmen vorzusehen	DB AG 23.11.2021
		Sichtschutzhecke	Umweltbericht
	Erholung	Wegen Unfallgefahr keine Erholungsfunktion	Umweltbericht
	Unfallgefahr Planung	Keine	siehe Punkte 2.2.4; 2.2.7; 3.3 Umweltbericht
	Abfallbehandlung	Keine besonderen Erfordernisse	siehe Punkt 2.2.3 Umweltbericht
Flora	Biotoptypen	Nur nicht geschützte, Biotoptyp „WLT“ wird durch „PKU“ ersetzt	Umweltbericht
	Wald	Keine Betroffenheit	Landesforst M-V 15.11.21
	Biotoptypen	Biotoptyp „WLT“ nicht vorhanden,	Stellungnahme Landkreis Rostock, untere Naturschutzbehörde 09.12.2021
Fauna	Besonders und streng geschützte Arten	vorhanden	Umweltbericht
Boden	Besondere Funktion	keine	Umweltbericht
	Altlasten	Bodenbelastungen durch ehemalige Kleingartenanlage möglich, gutachterliche Untersuchungen ob schädliche Bodenveränderungen zu besorgen sind/Maßnahmenformulierung	Stellungnahme Landkreis Rostock, untere Bodenschutzbehörde 03.12.2021
		es bestehen Bedenken wegen des unsachgemäßen Umgangs mit gefährlichen	StALU Mittleres Mecklenburg 07.12.2021

		Abfällen; entsprechende Untersuchungen sind durchzuführen und dem StALU MM vorzulegen	
Wasser	Besondere Funktion	keine	Umweltbericht
		Keine Bedenken	Stellungnahme Landkreis Rostock, untere Wasserbehörde 17.11.2021
Klima	Besondere Funktion	keine	Umweltbericht
Landschaftsbild	Besondere Funktion	Nach Prüfung keine	Umweltbericht
Kulturgüter	Bodendenkmale	fachgerechte Bergung	Umweltbericht
		Bodendenkmale vorhanden	Stellungnahme Landkreis Rostock, untere Denkmalschutzbehörde 18.11.2021
Eingriffsregelung		Erledigung auf B-Plan- Ebene	Umweltbericht
Maßnahmen		Erledigung auf B-Plan- Ebene	Umweltbericht
Fläche		Fläche mit Siedlungsanbindung wird erschlossen	Umweltbericht